



ДОЛИНА МЕНДЕЛЕЕВА

Акционерное общество «Управляющая компания
инновационного научно-технологического центра «Долина Менделеева»
г. Москва, ОГРН 1197746527550 / ИНН 7733344502 / КПП 773301001

«УТВЕРЖДЕН»

Единственным акционером
АО «УК ИНТЦ «Долина Менделеева»
Решение от «15» июня 2026, №5

**Отчет о деятельности
Акционерного общества «Управляющая компания
инновационного научно-технологического центра «Долина Менделеева»
за 2025 г.**

*(для размещения на официальном сайте АО «УК ИНТЦ «Долина Менделеева» в
информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с пунктом
10.1 статьи 12 Федерального закона «Об инновационных научно-технологических
центрах и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской
Федерации» от 29.07.2017 № 216-ФЗ)*

Введение

1. Акционерное общество «Управляющая компания инновационного научно-технологического центра «Долина Менделеева» (далее – АО «УК ИНТЦ «Долина Менделеева») создано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26 декабря 1995 г. № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», Федеральным законом от 29 июля 2017 г. № 216-ФЗ «Об инновационных научно-технологических центрах и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также решением учредителя – федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Российский химико-технологический университет имени Д.И. Менделеева» (решение № 1 от «12» августа 2019 г.).

2. В 2019 году ректор Российского химико-технологического университета имени Д.И. Менделеева (далее – РХТУ им. Д.И. Менделеева) А.Г. Мажуга выступил с инициативой создания в Москве центра высокотехнологичной химии. Инициатива ректора была поддержана крупным бизнесом, отраслевыми союзами, Российской академией наук, заинтересованными федеральными органами исполнительной власти и государственными компаниями.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.12.2019 г. №1805 и в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 № 216-ФЗ был создан инновационный научно-технологический центр химии нового поколения «Долина Менделеева» (далее – Долина Менделеева), в границы которого был включен земельный участок площадью 0,9200 га.

3. Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.12.2019 г. №1805 и в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 № 216-ФЗ был создан инновационный научно-технологический центр химии нового поколения «Долина Менделеева» (далее – Долина Менделеева, ИНТЦ), в границы которого был включен земельный участок площадью 0,9200 га.

В 2025 году ИНТЦ расширил сферу деятельности, в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2025 г. №1477 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 24 декабря 2019 г. № 1805». В соответствии с протоколом совещания у Первого заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Д.В. Мантурова 25.07.2025 № МД-П9-105пр Инновационный научно-технологический центр «Долина Менделеева» становится научно-технологическим, опытно-промышленным и инжиниринговым ядром создаваемого кластера глубокой переработки цветных, редких и редкоземельных металлов в Ангари-Енисейском макрорегионе (далее – Кластер).

В связи с расширением направлений научно-технологической деятельности ИНТЦ и новым функционалом в рамках Кластера в 2025 году инициирована работа по актуализации Стратегии развития инновационного научно-технологического центра «Долина Менделеева» на 15 лет.

4. **Основная идея** развития Долины Менделеева опирается на подходы, определенные в Указе Президента РФ от 07.05.2024 N 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года», в том числе в части создания условий для устойчивого экономического и социального развития Российской Федерации, укрепления государственного, культурно-ценностного и экономического суверенитета, увеличения численности населения страны и повышения уровня жизни граждан, а создании условий и возможностей для обеспечения безопасности государства и общественной безопасности, открытости внешнему миру, экономического развития, основанного на честной конкуренции, предпринимательстве и частной инициативе, высокой эффективности и технологичности. Фактически его успешное функционирование в первую очередь будет способствовать достижению целевых показателей по национальным целям:

реализация потенциала каждого человека, развитие его талантов, воспитание патриотичной и социально ответственной личности, экологическое благополучие, устойчивая и динамичная экономика, технологическое лидерство. Деятельность ИНТЦ также направлена на содействия реализации национальных проектов технологического лидерства: «Новый материалы и химия»; «Средства производства и автоматизации»; «Промышленное обеспечение транспортной мобильности»; «Развитие космической деятельности»; «Беспилотные авиационные системы»; «Новые технологии сбережения здоровья»; «Технологическое обеспечение продовольственной безопасности»; «Новые атомные и энергетические технологии».

5. **Ключевой особенностью** проекта является наличие в каждом центре ВУЗа – лидера, что позволяет не только планировать опережающую подготовку кадров, необходимых для реализации самых амбициозных технологических задач, но и создавать для выпускников предсказуемые и привлекательные траектории личностного развития, а для компаний – возможность успешно конкурировать за лучших специалистов в мировой «схватке за интеллект». Отличительной особенностью Долины Менделеева является присоединение к проекту второго университета – ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет», что обеспечивает формирование сквозной системы подготовки кадров для регионов Кластера с интеграцией инженерных школ ФГБОУ ВО «Российский химико-технологический университет им. Д.И. Менделеева». Формат инновационного научно-технологического центра позволяет объединить на одной площадке R&D подразделения крупных компаний, средние и малые компании, обеспечить их доступ к необходимой «сквозной» инфраструктуре (центр аддитивных технологий, адаптивные реакторные залы, центр испытаний и сертификации, центр трансфера технологий и интеллектуальной собственности, инжиниринговый центр и т.п.) и экспериментальному производству, создать условия для эффективной деятельности «поддерживающей» экосистемы (технопарк, отраслевой бизнес-акселератор и инкубатор, центр международного сотрудничества), облегчить доступ к венчурному финансированию и постоянной подпитке высококвалифицированными кадрами, стимулируя таким образом ускоренное зарождение и развитие новых технологий и технологических цепочек, с последующим их внедрением в промышленное производство и масштабированием на территории России и во всём мире.

6. **Миссией Центра** является создание условий для развития отрасли редких и редкоземельных металлов России на внутреннем и внешних рынках и роста конкурентоспособности российских производителей высокотехнологичной продукции в глобальных производственных цепочках.

7. **Цели создания Долины Менделеева:**

- Развитие передовой научно-технологической инфраструктуры для инновационной деятельности по приоритетным направлениям, обеспечивающей возможности создания конкурентоспособной высокотехнологичной продукции.
- Внедрение новых рациональных ресурсо- и энергоэффективных технологий переработки минеральных и техногенных ресурсов Сибири.
- Содействие формированию целостной системы, обеспечивающей достижение технологического и сырьевого суверенитета.
- Проектирование новых образовательных программ для обеспечения квалифицированными специалистами инновационной экономики региона в соответствии с приоритетными направлениями деятельности.
- Коммерциализация разработок участников и инициаторов проекта для обеспечения роста доли высокотехнологичной и наукоемкой продукции в ВВП страны.

8. **Главными задачами** проекта являются:

- Выстраивание процесса для регулярного и эффективного взаимодействия всех участников технологических и продуктовых цепочек (университеты, предприятия, малые и средние компании, инвесторы, сервисные компании, представители органов государственной власти).

- Развитие среды для систематической коммерциализации высокотехнологичных решений по приоритетным направлениям деятельности через сквозную систему поддержки.
- Масштабирование точек притяжения научной мысли через создание передовой инфраструктуры для исследований и разработок.
- Развитие программ опережающей подготовки в интересах промышленных отраслей, создающих решения по приоритетным направлениям деятельности.
- Запуск программ стажировок, обмена опытом и развития талантов, включая профориентационные мероприятия для всех возрастных групп.
- Создание экспертных центров компетенций в междисциплинарных областях, таких как аддитивное материаловедение, промышленный искусственный интеллект, биосовместимые материалы и др.
- Популяризация и распространение основных принципов применения «зеленой химии» и устойчивого развития в государственной и бизнес-среде, а также в массовой культуре населения России, в том числе через стандартизацию требований к продукции и технологиям участников Кластера.
- Регулярное, систематическое совершенствование технологических процессов научно-исследовательских и инновационных центров в рамках ИНТЦ в пользу наиболее безопасных и энергоэффективных технологий.
- Развитие эффективной среды, объединяющей образовательные и исследовательские организации, промышленность, рынки и культурные условия региона через формирование устойчивых кооперационных связей, обеспечивающих обмен знаниями, капиталом и человеческими ресурсами.
- Обеспечение функционала научно-технологического, опытно-промышленного и инжинирингового ядра Кластера в целях координации технологических цепочек по приоритетным направлениям деятельности.

9. Основной задачей АО «УК ИНТЦ «Долина Менделеева» на ближайшее время является **реализация Стратегии развития Долины Менделеева** на входящей в её состав территории.

Общие сведения об АО и его деятельности

1. Полное наименование Общества – Акционерное общество «Управляющая компания инновационного научно-технологического центра «Долина Менделеева». Единственным учредителем и акционером является Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Российский химико-технологический университет имени Д.И. Менделеева». Общество является непубличным акционерным обществом.

сокращенное наименование – АО «УК «Долина Менделеева»;

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации в качестве юридического лица - 1197746527550 от 26.08.2019 г.;

место нахождения – г. Москва, ул. Героев Панфиловцев, домовлад. 20, помещ. I, ком. 30,31,32,33, эт.3;

основной вид деятельности - осуществление функций по управлению Долины Менделеева; код вида экономической деятельности, который является для Эмитента основной – «другие виды деятельности по управлению активами» (66.30.9).

2. Положение акционерного общества в отрасли

Период деятельности Общества в соответствующей отрасли – 6 лет.

Основные конкуренты Общества в данной отрасли – инновационные научно-технологические центры, созданные в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 2017 г. № 216-ФЗ «Об инновационных научно-технологических центрах и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

3. Стратегия развития акционерного общества

Стратегия развития общества АО «УК «Долина Менделеева» сформулирована в Стратегии развития инновационного научно-технологического центра «Долина Менделеева», утвержденной «05» октября 2022 года. В связи с расширением направлений научно-технологической деятельности ИНТЦ и новым функционалом в рамках Кластера в 2025 году инициирована работа по актуализации Стратегии развития инновационного научно-технологического центра «Долина Менделеева» на 15 лет.

В настоящее время усилия Общества направлены на согласование Стратегии, включение в территории ИНТЦ дополнительных земельных участков для развития инфраструктуры и ведение градостроительной деятельности на территории Центра для создания условий для научно-технологической деятельности участников проекта.

4. Обеспечение научно-технологической деятельности

Основной целью деятельности АО «УК «Долина Менделеева» является осуществление функций по управлению инновационным научно-технологическим центром «Долина Менделеева».

В 2025 году ИНТЦ расширил сферу деятельности, в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2025 г. №1477 были определены основные направления деятельности Центра:

- технологии разделения и производства редких и редкоземельных металлов и продуктов на их основе;
- технологии хранения и передачи электроэнергии;
- аддитивные технологии;
- технологии искусственного интеллекта

Также в соответствии с ПП РФ №1477 от 27.09.2025 г. в инициаторы ИНТЦ включен ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет». Учредителями Долины Менделеева будет сформирован план совместной деятельности для обеспечения реализации научно-исследовательской, инновационной и образовательной деятельности в интересах ИНТЦ.

В реализации проекта ИНТЦ в связи с формированием Кластера присоединился ряд новых промышленных и инвестиционных партнеров – МКАО «Ареал», МКПАО «Русал», ПАО «ГМК «Норильский никель», ООО «Центр перспективных технологий ТМХ», АО «НПП «Термотекс», ООО «Клауд Солюшенс». Проводятся регулярные встречи и переговоры с корпорациями и компаниями, осуществляющими деятельность в сфере высокотехнологичной продукции, в производстве которой применяются редкие и редкоземельные металлы, для привлечения к участию в создании и развитии Центра.

Для участников проекта и иных лиц, участвующих в реализации проекта на территории Долины Менделеева предусмотрены льготы по уплате НДС (ст. 145.1 НК РФ), налога на прибыль (ст. 246.1 НК РФ), налога на имущество, льготы по страховым взносам, льготы, касающиеся государственных пошлин, возмещение затрат на уплату таможенных платежей. До ввода в эксплуатацию инфраструктуры центра соискатели статуса участника ИНТЦ могут получать статус в рамках экстерриториального режима.

5. Обеспечение градостроительной деятельности на территории Долины Менделеева

В отношении участка земельного участка с кадастровым номером 77:08:0003001:118 ведутся регулярные работы по актуализации, учету зеленых насаждений, изготовлен «Паспорт благоустройства территории» и введены данные в АИС «Реестр зеленых насаждений» в установленном порядке. В 2026 году в рамках согласования Стратегии развития ИНТЦ планируется согласовать позицию города Москва о развитии инфраструктуры ИНТЦ на данном земельном участке.

Запущена деятельность по вовлечению в территорию ИНТЦ земельного участка на территории г. Красноярска. Плановый срок расширения территории и включения дополнительного земельного участка для развития инфраструктуры – 2026 год.

Корпоративное управление в АО

Структура Общества

Численность персонала – на 31.12.2025 года составляла – 1 (один) чел.

Единственным акционером Общества является Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Российский химико-технологический университет имени Д.И. Менделеева», которому принадлежат 100% акций.

Общество является непубличным акционерным обществом.

Размер уставного капитала – 100 000 (сто) тысяч рублей.

Уставный капитал Общества разделен на 1 (одну) тысячу обыкновенных именных акций, выпущенных в бездокументарной форме, номинальной стоимостью 100 (сто) рублей каждая.

Дополнительных акций – не выпускалось.

Привилегированные акции – отсутствуют.

Наличие специального права на участие Российского и города Москвы в управлении Обществом («золотой акции») – отсутствует.

Органы управления

Высшим органом управления Общества является Общее собрание акционеров. Единственным акционером Общества является Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Российский химико-технологический университет имени Д.И. Менделеева».

Совет директоров Общества – осуществляет стратегическое руководство деятельностью Общества в интересах всех акционеров Общества. В соответствии с Решением единственного учредителя Общества (Решение от «10» ноября 2025 года №1/25) избран Совет директоров Общества в следующем составе:

<i>№</i>	<i>Ф.И.О.</i>	<i>Полное наименование организации:</i>	<i>Занимаемая должность:</i>
1	Козловский Роман Игоревич	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Российский химико-технологический университет имени Д.И. Менделеева»	Проректор по науке
2	Кулавский Андрей Алексеевич	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Российский химико-технологический университет имени Д.И. Менделеева»	Директор департамента управления делами
3	Елисеева Галина Игоревна	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Российский химико-технологический университет имени Д.И. Менделеева»	Директор департамента экономики и финансов

4	Лотин Андрей Алексеевич	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Российский химико-технологический университет имени Д.И. Менделеева»	Директор Департамента научно- технической политики
5	Макаров Олеся Геннадьевна	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Российский химико-технологический университет имени Д.И. Менделеева»	Заместитель директора Департамента научно- технической политики
6	Капернаумов Константин Иванович	-	Временно безработный
7	Матасов Алексей Вячеславович	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Российский химико-технологический университет имени Д.И. Менделеева»	Директор Департамента информационных технологий

Положение о Совете директоров Общества было утверждено 27 августа 2019 года (Решение единственного акционера от 27 августа 2019 года № 1/2019). Решений о вознаграждении членов Совета директоров Общества за 2025 год не принималось.

Информация об изменениях в составе Совета директоров Общества, имевших место в отчетном году:

Решением единственного акционера от 10 ноября 2025 года №1 досрочно прекращены полномочия членов Совета директоров Общества:

1. Масленникова Александра Владимировича;
2. Щербиной Анны Анатольевны;
3. Сахарова Дмитрий Андреевича;
4. Тоневицкого Евгения Александровича;
5. Горева Василия Владимировича;
6. Красноперова Александра Михайловича;
7. Воловиковой Марины Васильевны.

Сведения о соблюдении обществом Кодекса корпоративного управления

Обществом официально не утвержден Кодекс корпоративного управления или иной аналогичный документа, однако Управляющая компания соблюдает все требования законодательства Российской Федерации.

Сведения об общих собраниях акционеров

Общим собранием акционеров (единственным акционером) в 2025 году было проведено одно годовое собрание и два внеочередных.

Сведения об исполнительном органе акционерного общества

Единоличным исполнительным органом АО «УК «Долина Менделеева», осуществляющим руководство текущей деятельностью, является Генеральный директор. В соответствии с решением совета директоров АО «УК «Долина Менделеева» (протокол от

«10» ноября 2025 года №1) генеральным директором Общества является Трофимов Николай Валерьевич.

Сведения о ревизионной комиссии акционерного общества

Контроль финансово-хозяйственной деятельности Общества осуществляется Ревизионной комиссией Общества. Порядок деятельности Ревизионной комиссии определен в Положении о Ревизионной комиссии, которое утверждено Общим собранием акционеров (Решение единственного акционера от 27 августа 2019 года № 1/2019). В соответствии с Решением единственного учредителя (Решение от «28» июня 2024 года №1/24) избран состав ревизионной комиссии:

- Еске Сергей Александрович;
- Копылова Лариса Евгеньевна;
- Фролова Анастасия Владимировна.

Ревизионная комиссия состоит из трех человек. Члены ревизионной комиссии осуществляют свою деятельность на безвозмездной основе.

Сведения о крупных сделках, совершенных обществом в 2025 году

Сделки, совершенные Обществом в 2023 году и признаваемые в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, не совершались.

Сведения о сделках с заинтересованностью, совершенных Обществом в 2025 году

Сделки, признаваемые в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имеется заинтересованность и согласно требованиям Устава, в 2025 году Обществом не совершались.

Структура акционерного капитала

Уставный капитал Общества составляет 100 000 (сто тысяч) рублей и разделен на 1 (одну) тысячу обыкновенных именных акций, выпущенных в бездокументарной форме, номинальной стоимостью 100 (сто) рублей каждая и составляется из номинальной стоимости акций Общества, приобретенных единственным акционером.

Дополнительные акции не выпускались;

В соответствии с решением единственного акционера №2 от 16 декабря 2025 года Общество количество объявленных обыкновенных именных бездокументарных акций, которые Общество вправе разместить дополнительно к размещённым акциям составляет 1000 (одна тысяча) штук номинальной стоимостью 100 (сто) рублей каждая;

Привилегированные акции отсутствуют; право «золотой акции» отсутствует. За отчетный период уставный капитал не менялся.

Все акции принадлежат учредителю (единственному акционеру) Общества – РХТУ им. Д.И. Менделеева.

Контактная информация

*Акционерное общество «Управляющая компания
инновационного научно-технологического центра
«Долина Менделеева»*

125480, г. Москва, ул. Героев Панфиловцев, домовлад. 20,
Тел.: +7(499)978-85-75, +7(968)842-72-34
e-mail: dolina@muctr.ru